



2-к квартира, 57,6 м², 4/5 эт., Московский район, Казань



Город: Казань
Район: Московский
Улица: Шамиля Усманова
Цена: 9 300 000 руб
Общая площадь: 57,6 кв.м
Этаж / Этажность: 4 / 5
Стены: Кирпичный
Код объекта: 1082125

Ваш персональный менеджер

Афанасьева Наталья Геннадьевна

+7 (843) 203-20-77
+7 (937)-600-21-01

agentstvo@giperdom.net



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается двухкомнатная квартира(57,6 м) на 4-этаже 5-ти этажного кирпичного дома в Московском районе по адресу Шамиля Усманова 7. Год постройки 1959. Квартира в классическом монументальном доме. Идеальный вариант для тех, кто ценит тишину, надежность и пространство. Квартира распашонка, комнаты выходят на две стороны дома. Комната 19,8 метров, вторая комната - 14,9 метров. Просторная кухня - 10,8 метров. Есть кладовка для хранения вещей. Преимущества: Высота потолков: 3 метра, что создает ощущение объема и легкости. Звукоизоляция: Толстые кирпичные стены — соседей не слышно, зимой тепло, а летом прохладно. Планировка: Просторные изолированные комнаты, большие окна и широкие подоконники. Состояние: Чистый подъезд, всего 2 квартиры на этаже, интеллигентные соседи. Локация: Квартира расположена в развитом районе. Рядом находится обновленный Московский рынок. В шаговой доступности станция метро "Яшьлек", остановки общественного транспорта, школы, магазины и детские сады. Рядом улицы: Декабристов, Восстания, Волгоградская, Проспект Ямашева. Квартира без обременений, готова к продаже. Один взрослый собственник, Полная стоимость в договоре купли-продажи. Звоните, чтобы записаться на просмотр!