



## 3-к квартира, 79,1 м<sup>2</sup>, 2/9 эт., Новосавиновский район, Казань



Город: Казань  
Район: Новосавиновский  
Улица: Чистопольская  
Цена: 21 840 000 руб  
Общая площадь: 79,1 кв.м  
Этаж / Этажность: 2 / 9  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1081859

### Ваш персональный менеджер

Ханова Зульфия  
+7 (843) 203-20-77  
+7 (937)-625-20-77  
[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается 3-х квартира в Ново-Савиновском районе на ул. Чистопольская д.82. Квартира находится на 2 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. Год постройки 2007. Общая площадь 80 кв.м, гостиная 24 кв.м, две комнаты 12 кв.м и 11 кв.м, кухня 12 кв.м, прихожая 8 кв.м, 2 балкона 2 кв.м и 1,5 кв.м. Просторная, светлая, комфортная квартира с удобной планировкой и современным ремонтом в престижном районе Казани: • все комнаты изолированные • два балкона, расположенные на разные стороны дома • качественный современный ремонт • удобная и функциональная планировка Кухня полностью оборудована техникой: • газовая варочная панель • духовой шкаф • микроволновая печь • холодильник • вытяжка • кондиционер • электрический тёплый пол Ванная комната: • просторная ванна • стиральная машина • водонагреватель • электрический тёплый пол В прихожей установлен вместительный шкаф-купе. • закрытый охраняемый двор • видеонаблюдение • благоустроенная территория • современная детская площадка Развитая инфраструктура: В пешей доступности находятся два новых детских сада, престижные школы, магазины, поликлиника, а также развлекательные и спортивные комплексы. [?] Один взрослый собственник. [?] Без обременений. [?] Чистая продажа. [?] На сделку все готово. Рядом улицы: Сибгата Хакима, Ямашева, Амирхана\$