



## 2-к квартира, 47,8 м<sup>2</sup>, 3/5 эт., Советский район, Казань



Город: Казань  
Район: Советский  
Улица: Красной Позииции  
Цена: 5 499 000 руб  
Общая площадь: 47,8 кв.м  
Этаж / Этажность: 3 / 5  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1078669

### Ваш персональный менеджер

Аксинина Наталья Анатольевна

+7 (843) 203-20-77

+7 (971)-282-47-89

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается двухкомнатная квартира, Советского района, по ул. Красной Позииции д.33. Квартира находится на 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Год постройки 1966. Общая площадь 47,8 кв.м., жилая площадь 29,6 кв.м., кухня 6,3кв.м. Очень светлая, теплая, уютная квартира с частичным ремонтом. Удобная планировка, возможно соответствует Вашим пожеланиям, из комнаты имеется выход на балкон. Раздельный санузел без ремонта. Есть подсобное помещение, можно использовать под гардеробную или кладовку. В квартире заменены окна, электрика, водяные и отопительные коммуникации, на кухне установлена новая газовая колонка и варочная плита. Во дворе всегда есть место для парковки автомобиля. Рядом с домом, в пяти минутах ходьбы остановка общественного транспорта. В шаговой доступности все необходимое для комфортного проживания: аптеки, банки, магазины и т.д. Отличный вариант как для инвестирования, так и для собственного проживания. Один собственник, вся сумма в договоре, без обременений. Близлежащие улицы: Гвардейская, Р.Зорге, Даурская, А.Кутуя, Аметьевская Магистраль. ЗВОНИТЕ!!!