



## 1-к квартира, 40,4 м<sup>2</sup>, 4/9 эт., Приволжский район, Казань



Город: Казань  
Район: Приволжский  
Улица: Абубекира Терегулова  
Цена: 7 899 000 руб  
Общая площадь: 40,4 кв.м  
Этаж / Этажность: 4 / 9  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1078040

### Ваш персональный менеджер

Афанасьева Наталья Геннадьевна

+7 (843) 203-20-77  
+7 (937)-600-21-01

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается однокомнатная квартира (40,4 кв.м) на 4- этаже 14-ти этажного дома в Приволжском районе в ЖК "Экопарк Дубрава" по адресу - Абубекира Терегулова 10А. Благодаря удачному расположению комплекса можно быстро добраться до центра города, в шаговой доступности метро Дубравная, в квартире удобная планировка, где все продумано до мелочей. Уютная комната и кухня. Из комнаты выход на застекленную лоджию. В квартире качественный современный ремонт с использованием новых материалов. Комната-16 метров. Кухня 12 метров, где установлен кухонный гарнитур, который остается покупателю. Окна пластиковые стеклопакет. На полу ламинат, в коридоре плитка. Лоджия застеклена. Сан.узел совмещенный в современном кафеле. Водные счетчики установлены, имеется водонагреватель. Территория дома с охраной и видеонаблюдением (закрытый двор со слагбаумом), современные игровая детская и спортивная площадки, зоны отдыха, имеется теплый подземный паркинг с парковочным местом и своей кладовкой. В шаге от комплекса расположились такие объекты инфраструктуры-школа, детские сады, магазины. Рядом улицы-Мамадышский тракт, Проспект Победы, Рихарда Зорге, Юлиуса Фучика, Дубравная. Условия приобретения: -Ипотека проходит. -При покупке данной квартиры можно использовать материнский капитал. -Проходят сертификаты, выданные на покупку жилья. Ждем Вашего звонка ежедневно с 8:00 до 19:00! Оперативно поможем с выбором квартиры и проконсультируем по всем вопросам!