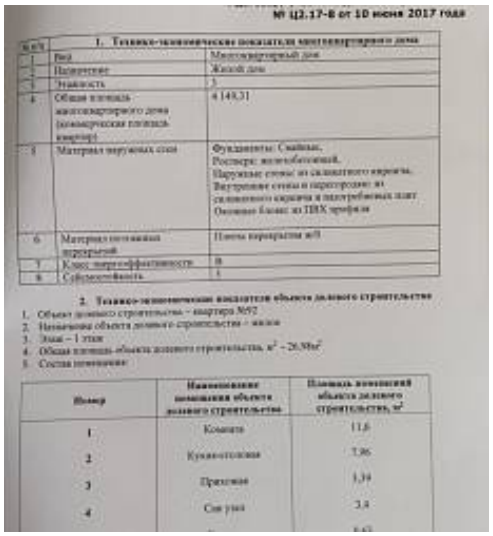
1-к квартира, 26,7 м², 1/3 эт., Казань



№ Ц2.17-8 от 10 июня 2017 года

№ п/п	1. Технико-экономические показатели многоквартирного дома	
1	Вид	Многоквартирный дом
2	Назначение	Жилой дом
3	Этажность	3
4	Общая площадь многоквартирного дома (коммерческая площадь квартир)	4 149,31
5	Материал наружных стен	Фундаменты: Свайные. Ростверк: железобетонный. Наружные стены: из силикатного кирпича. Внутренние стены и перегородки: из силикатного кирпича и полутребовых плит. Основные блоки: из ПВХ профиля
6	Материал оснащения перекрытий	Плиты перекрытия ж/б
7	Класс энергоэффективности	В
8	Сейсмостойкость	5

2. Технико-экономические показатели объекта долевого строительства

1. Объект долевого строительства - квартира №92
2. Назначение объекта долевого строительства - жилое
3. Этаж – 1 этаж
4. Общая площадь объекта долевого строительства, м² - 26,90м²
5. Состав помещений:

Номер	Наименование помещения объекта долевого строительства	Площадь помещений объекта долевого строительства, м²
1	Комната	11,6
2	Кухня-столовая	7,96
3	Прихожая	1,34
4	Сан узел	2,4

Город: Казань

Район:

Улица: Татарстан, Пестречинский район, с.Новое Шигалеево, ЖК Царёво Вилладж, ул. Габдуллы Тукая

Цена: 3 149 000 руб

Общая площадь: 26,7 кв.м

Этаж / Этажность: 1 / 3

Стены: Кирпичный

Код объекта: 1077330

Ваш персональный менеджер

Овчинникова Ирина Валентиновна

+7 (843) 203-20-77
+7 (917)-293-72-61

agentstvo@giperdom.net

Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаётся 1-комнатная квартира в ЖК Царёво Вилладж, Пестречинский район, ул. Г. Тукая 33. Квартира находится на 1-м этаже 3-х этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры 27кв.м, жилая 11,6кв.м, кухня 7,9кв.м, балкон 2,5кв.м Квартира уютная и светлая. Просторная кухня с выходом на балкон- мечта каждой хозяйки. Сан. узел в кафеле, окна пластиковые, потолки натяжные. Всё в светлых тонах. Мебель и техника остаются. Заезжай и Живи. В комплексе есть всё для комфортного проживания- школа с двумя бассейнами, 3 детских садика, много детских и спортивных площадок, две зоны барбекю, Торговый центр. Офис врача. Много парковочных мест для Вашего автомобиля. А какие тут красивые места! Есть озёра, где можно рыбачить, леса - для тихой грибной «охоты», и сбора ягод. А воздух!!! До комплекса хорошая транспортная развязка. Есть свой маршрутный микроавтобус, который ходит каждые 9мин. Ждём на просмотр. Поможем в одобрении ипотеки.