



## 1-к квартира, 30,4 м², 1/3 эт., Республика Татарстан



Город: Республика Татарстан

Район:

Улица: Республика Татарстан,  
Пестречинский район, с.Новое  
Шигалеево, ЖК Усадьба Царёво,  
ул.Габдуллы Тукая

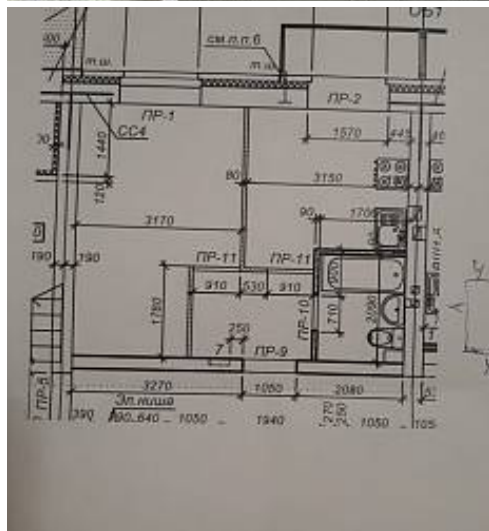
Цена: 3 199 000 руб

Общая площадь: 30,4 кв.м

Этаж / Этажность: 1 / 3

Стены: Кирпичный

Код объекта: 1076944



### Ваш персональный менеджер

Овчинникова Ирина Валентиновна

+7 (843) 203-20-77

+7 (917)-293-72-61

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаётся 1 комнатная квартира в ЖК Царёво Вилладж, Пестречинский район. Ул. Габдуллы Тукая д.27. Год постройки 2018г. Квартира находится на высоком 1-м этаже 3-х этажного кирпичного дома. Общая площадь 30,4 кв.м. Хотите жить в городских условиях и дышать свежим воздухом, ходить на рыбалку и гулять по лесу? Вам в Царёво!!! Удобная планировка позволяет организовать пространство. Светлая комната с нишей, просторная кухня с выходом на застекленный балкон. Квартира с ремонтом. Натяжные потолки, на полу ламинат, центральное отопление ( эффект тёплого пола в отопительный сезон). Счетчики на отопление, газ, воду, электричество. Сан.узел в современном кафеле, установлена душевая кабина. В подарок остаётся кухонный гарнитур со встраиваемой техникой. На территории комплекса есть современная школа с бассейнами, 3 детских сада, много детских и спортивных площадок, большая парковая зона, две зоны барбекю, ТЦ, Пятёрочка, Верный, кафе, аптеки, Офис врача..., ходит маршрутка, есть группа «Попутчик». До Казани 15 мин. Рядом находятся улицы Шалапина, Джаилия, Гаврилова Звоните, записывайтесь на просмотр. Поможем в одобрении ипотеки.