



## 1-к квартира, 37,4 м<sup>2</sup>, 5/9 эт., Кировский район, Казань



Город: Казань  
Район: Кировский  
Улица: Приволжская  
Цена: 4 599 000 руб  
Общая площадь: 37,4 кв.м  
Этаж / Этажность: 5 / 9  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1075957

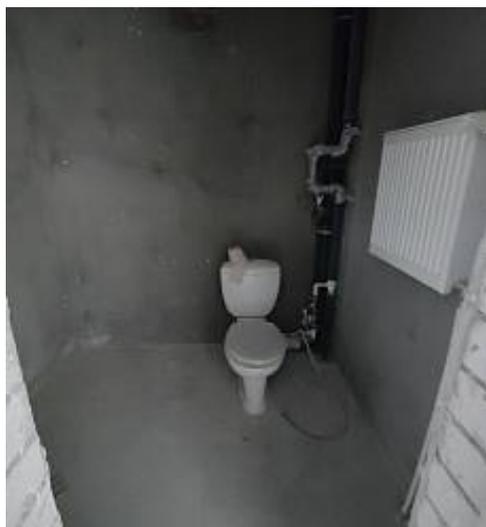
### Ваш персональный менеджер

Чураева Ольга Викторовна

+7 (843) 203-20-77

+7 (960)-035-50-15

[agentstvo@giperdom.com](mailto:agentstvo@giperdom.com)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Однокомнатная квартира в Кировском районе по ул. Приволжская 106а на 5/10 кирпичного дома 2019 г.ода постройки с красивым видом на Волгу. ЖК находится на берегу Волги в 15 минутах от Кремля. Общая площадь - 34.7 кв.м. Вместе с лоджией 37.6 кв.м. Индивидуальное отопление (установлен газовый котёл), низкие коммунальные платежи. Жилая 17, кухня 9,4 кв.м. Заменена электропроводка, большой тамбор на три квартиры. Подъезд дома чистый, ухоженный. Установлено круглосуточное видеонаблюдение. Во дворе есть детская площадка. В пешей доступности детский сад, школа, Магнит, Озон, аптека, поликлиника, лесопарковая зона, остановка общественного транспорта, живописный берег Волги. Удобная транспортная развязка. Два взрослых собственника, показ в любое удобное для Вас время по договоренности. Рядом переулок Поселковый, Гипсовая, Железнодорожный переулок