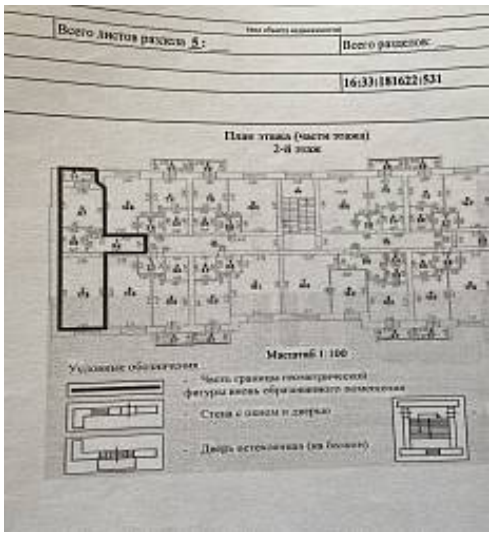
1-к квартира, 36,4 м², 2/3 эт., Республика Татарстан



Город: Республика Татарстан

Район:

Улица: Республика Татарстан, Пестречинский район, с. Новое Шигалеево, ЖК Усадьба Царёво, ул. Фёдора Шаляпина

Цена: 3 399 000 руб

Общая площадь: 36,4 кв.м

Этаж / Этажность: 2 / 3

Стены: Кирпичный

Код объекта: 1075419

Ваш персональный менеджер

Овчинникова Ирина Валентиновна

+7 (843) 203-20-77
+7 (917)-293-72-61

agentstvo@giperdom.net

Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаётся 1-комнатная квартира-распашонка в ЖК Царёво Вилладж, Пестречинский район, ул. Ф.Шаляпина д.6. Квартира находится на 2-м этаже 3-х этажного кирпичного дома. Общая площадь 36,4кв.м, жилая 17,8кв.м, кухня 9,7кв.м, балкон 2,5кв.м. Квартира находится в современном комплексе, в 15 мин от Казани. Рядом красивые места -озёра для рыбалки, леса для тихой грибной «охоты». Есть две зоны барбекю, прогулочная зона, отличные детские и спортивные площадки. На территории комплекса работает современная школа с двумя бассейнами , 3 детских садика, торговый центр, пункт проката спортивного инвентаря. Открыт Офис врача. Своя управляющая компания. Есть всё для комфортного проживания . Квартира просторная и светлая, с индивидуальным отоплением. Это даёт экономия на квартплате. Уютная комната с окнами на запад, кухня с окнами на восток и выходом на балкон- мечта каждой хозяйки. Сан. узел совмещённый, в кафеле. На стенах красивые светлые обои, на полу линолеум. Хорошая транспортная доступность. Новая современная трасса позволяет быстро добраться до Казани. До города ходят микроавтобусы каждые 9 мин. Рядом находятся п. Званка, Кощаково , Новое Шигалеево. Ждём на просмотр. Поможем с одобрением ипотеки