



## 1-к квартира, 36,7 м<sup>2</sup>, 3/9 эт., Новосавиновский район, Казань



Город: Казань  
Район: Новосавиновский  
Улица: Адоратского  
Цена: 4 999 000 руб  
Общая площадь: 36,7 кв.м  
Этаж / Этажность: 3 / 9  
Стены: Панельный  
Код объекта: 1074615

### Ваш персональный менеджер

Сафина Файруза Лябибовна

+7 (843) 203-20-77  
+7 (893)-729-99-91

[agentstvo@giperdom.com](mailto:agentstvo@giperdom.com)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

**СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!!!** Продается уютная, светлая 1-но комнатная квартира на улице Адоратского, дом 35 в центре Ново-Савинского района. Квартира находится на 3 этаже на комфортном 9 этажном доме. Общая площадь 36,7 кв.м., кухня-8,3 кв.м. В квартире новые пластиковые окна, все окна смотрят во двор. Санузел совмещённый. Установлены счетчики воды. Остаётся кухонный гарнитур с плитой. Хорошие межкомнатные двери. Остеклённая лоджия. Изолированный тамбур на две квартиры. Спокойные и интеллигентные соседи. Двор благоустроен, новая детская площадка. Под окнами -новые асфальтированные дороги и тротуар, так как дом отремонтирован по Программе «Наш двор». Расширенная внутриквартальная дорога для парковки. Высокие тенистые деревья. В шаговой доступности :школы, детские сады, магазины, аптеки. В пешей доступности: рынок, Сбербанк, Эдельвейс, Гипермаркет ЛЕНТА. Рядом-ул.Маршала, Чуйкова, пр.Ямашева, Гаврилова, .Мусина. Один взрослый собственник !Задолженностей, обременений нет! Вся сумма в договоре! Ждем Вашего звонка с 8.00 до 20.00!