



## 2-к квартира, 71,8 м<sup>2</sup>, 8/16 эт., Приволжский район, Казань



Город: Казань  
Район: Приволжский  
Улица: Баки Урманче  
Цена: 8 800 000 руб  
Общая площадь: 71,8 кв.м  
Этаж / Этажность: 8 / 16  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1074469

### Ваш персональный менеджер

Афанасьева Наталья Геннадьевна

+7 (843) 203-20-77  
+7 (937)-600-21-01

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается двухкомнатная квартира (71,8 кв.м) на 8- этаже 16-ти этажного кирпичного дома в Приволжском районе по адресу - Баки Урманче дом 6. Дом 2010 года постройки. В квартире удобная планировка, просторные комнаты и большая кухня. Один из плюсов квартиры -это два балкона с выходом из кухни и спальни,с которых открывается красивый вид на город и на озеро. Ремонт выполнен в спокойной световой гамме. Комната-гостиная 25 метр,спальная комната- 13 метров.Просторная кухня 13 метров, где установлен кухонный гарнитур со встроенной техникой,который остается покупателю. Окна пластиковый стеклопакет. На полу ламинат. Высокие потолки ,из-за этого квартира еще просторнее. Сан.узел отдельный в современном кафеле. Водные счетчики установлены. Потолки натяжные. Во дворе новая детская площадка,установлено видео наблюдение . В шаговой доступности школы, детские садики, остановки общественного транспорта. Рядом улицы: Проспект Победы,Рауиса Гареева,Оренбургский тракт,Братьев Батталовых. Условия приобретения: -Ипотека. -Материнский капитал. -Сертификаты. Ждем Вашего звонка ежедневно с 8:00 до 20:00! Оперативно поможем с выбором квартиры и проконсультируем по всем вопросам!