



## 2-к квартира, 56 м<sup>2</sup>, 4/4 эт., Советский район, Казань



Город: Казань

Район: Советский

Улица: Академика Кирпичникова

Цена: 4 900 000 руб

Общая площадь: 56 кв.м

Этаж / Этажность: 4 / 4

Стены: Кирпичный

Код объекта: 1074347

### Ваш персональный менеджер

Афанасьева Наталья Геннадьевна

+7 (843) 203-20-77

+7 (937)-600-21-01

[agentstvo@giperdom.com](mailto:agentstvo@giperdom.com)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

В спокойном обжитом районе продается 2-к квартира ( 56 м) на 4 этаже 4 -этажного кирпичного дома сталинского проекта в Советском районе по адресу -Академика Кирпичникова 25. Квартира -распашонка, окна выходят на разные стороны дома. В квартире комнаты 23 метра, 18 метров. Уютная кухня 9 метров. В квартире выполнен косметический ремонт. Один из плюсов - высокие потолки, частично натяжные с точечными светильниками, в спальне многоуровневые. Окна тройной пластиковый стеклопакет . Входная дверь типа Гардиан. На полу постелен ламинат . Сан.узел раздельный, ванна в кафеле, туалет в пластиковых панелях, трубы все поменяны. Из комнаты выход на балкон. Межкомнатные двери поменяны. Производился капитальный ремонт дома. Во дворе детская площадка, школы, детские сады. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, торговые комплексы. Не упустите шанс выгодно купить такую квартиру! Звоните, покажем в любое удобное время! Торг реальным покупателям! Рядом улицы Проспект Победы, Сибирский тракт, Халитова, 8-ое Марта, Попова. Условия приобретения: -Ипотека. -Материнский капитал. -Сертификаты. Ждем Вашего звонка ежедневно с 8:00 до 20:00! Оперативно поможем с выбором квартиры и проконсультируем по всем вопросам!