



## 1-к квартира, 17,8 м<sup>2</sup>, 3/5 эт., Московский район, Казань



Город: Казань  
Район: Московский  
Улица: Химиков  
Цена: 2 300 000 руб  
Общая площадь: 17,8 кв.м  
Этаж / Этажность: 3 / 5  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1073956

### Ваш персональный менеджер

Лузина Ирина Алексеевна

+7 (843) 203-20-77

+7 (98)-706-28-765

[agentstvo@giperdom.com](mailto:agentstvo@giperdom.com)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается однокомнатная гостинка (статус КВАРТИРА), Московский район, ул. Химиков,35. Квартира находится на 3-м этаже 5-ти этажного кирпичного дома, год постройки 1967. Общая площадь 17,8 кв.м., комната 12,5 кв.м, кухня 3,8 кв.м. Дом после капремонта. В квартире косметический ремонт. Установлено пластиковое окно, выходит во двор. В комнате светло, тепло и уютно. Остается мебель. Централизованная подача горячей и холодной воды, установлены счетчики. Плита электрическая. 1 взрослый собственник, никто не прописан, свободна от проживания. Чистая продажа. Вся сумма в договоре. Торг. В шаговой доступности магазины, школа, детсад, почта, поликлиника, подростковый клуб "Романтик", Нефтехимический колледж. Рядом остановка общественного транспорта. Поблизости находятся улицы Беломорская, Гудованцева, Химическая.