



2-к квартира, 63,3 м², 2/3 эт., Республика Татарстан



Город: Республика Татарстан

Район:

Улица: Республика Татарстан, р-н

Пестречинский муниципальный, с/п

Богородское, д. Куюки, ул. Ясная Поляна

д. 1

Цена: 4 799 000 руб

Общая площадь: 63,3 кв.м

Этаж / Этажность: 2 / 3

Стены: Кирпичный

Код объекта: 1073913

Ваш персональный менеджер

Петрова Наталья Анатольевна

+7 (843) 203-20-77

+7 (937)-771-99-05

agentstvo@giperdom.com



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается 2-х комнатная квартира д. Куюки в ЖК Яшьлек, ул. Ясная Поляна, д. 1. Квартира находится на втором этаже 4-х этажного кирпичного дома, год постройки 2020. Общая площадь квартиры - 63.1 кв.м. жил. пл. - 32.6 кв. м., кухня - 10.9 кв. м., комнаты - 18.7/13.9, лоджия - 3.2 кв. м. С\У раздельный (2.6+1.4) Большой коридор (12.4). В квартире выполнен ремонт: светлые обои, на полу ламинат, окна пластиковые, индивидуальное отопление - а это большой плюс (низкие коммунальные платежи). Окна выходят во двор, где есть детская площадка и парковка. В 2021 году открылась новая школа (Алгоритм) и второй детский садик. Идет строительство еще одного детского садика на территории ЖК Яшьлек. При продаже остается: большая кровать. шкаф. кух. гарнитур и т.д. все что видите на фото. В шаговой доступности различные продуктовые и хозяйственные магазины. Автобусная остановка в пяти минутах ходьбы. Есть все необходимое для комфортного проживания. Документы к продаже готовы. Один взрослый собственник. Квартира свободна от проживания. Показ в любое удобное для вас время.