



## Коттедж, 78 кв. м. на участке 2.5 соток, Казань, ул. Республика Татарстан, Пестречинский р-н, Богородское сельское поселение, д, Куюки, ул. 26-й квартал, 13/1



Город: Казань  
Район:  
Улица: Республика  
Татарстан, Пестречинский р-н, Богородское сельское поселение, д, Куюки, ул. 26-й квартал, 13/1

Цена: 4 600 000 руб  
Общая площадь: 78 кв.м  
Этаж / Этажность: / 1  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1073834

### Ваш персональный менеджер

Гаянова Анастасия Александровна

+7 (843) 203-20-77  
+7 (896)-005-54-81

[agentstvo@giperdom.com](mailto:agentstvo@giperdom.com)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается кирпичный таунхаус (78) кв.м в предчистовой отделке на участке 2,5 сотки (ИЖС) по адресу д. Куюки 26-й квартал, 13/1, Пестречинский р-н, Богородское сельское Поселение. Три комнаты + кухня гостиная. На фото ремонт еще не завершен. Документы готовы к сделке. Дом полностью выполнен из кирпича. Снаружи облицовочный, внутренняя часть керамические блоки Porotherm. Между базальтовый утеплитель. Толщина стены 47 см. Под стяжкой пола бетонная плита, все коммуникации в доме. Газ. вода. электричество. Канализация: септик из трех колец. Отопление: Двухконтурный газовый котел. Теплые полы + радиаторы. Отделка предчистовая. Полы: полусухая стяжка будет, стены выведены 'под маячок' (под обои). Электрическая разводка по всему дому. Рядом остановка, школа, садик, магазины. В Куюках есть мусульманская



мечеть и православная церковь. По Всем вопросам звоните. Быстрый показ!!!!