



## 2-к квартира, 42 м<sup>2</sup>, 2/3 эт., Казань



Город: Казань

Район:

Улица: Пестречинский район,  
с.Новое Шигалеево, ЖК Усадьба  
Царёво ул. Габдуллы Тукая д.3

Цена: 3 899 000 руб

Общая площадь: 42 кв.м

Этаж / Этажность: 2 / 3

Стены: Кирпичный

Код объекта: 1071424



### Ваш персональный менеджер

Овчинникова Ирина Валентиновна

+7 (843) 203-20-77

+7 (917)-293-72-61

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаётся 2-х комнатная квартира в ЖК Царёво Вилладж, ул. Г. Тукая д.3. Пестречинский район. Год постройки 2019г. Общая площадь 42кв.м, кухня 8,5кв.м, жилая 22кв.м. Застройщик Унистрой. Квартира находится на 2-м этаже 3-х этажного кирпичного дома. Вы любите природу и свежий воздух, но привыкли к городскому комфорту - приезжайте в Царёво. Рядом есть леса для любителей тихой грибной охоты, озёра- чтобы посидеть с удочкой, ягодники. На территории комплекса есть современная школа с двумя бассейнами, 3 детских сада, детские и спортивные площадки, зоны барбекю. Открылся Торговый Центр. Квартира просторная и светлая. Сделан частично ремонт. Сан.узел в современном кафеле, установлена вся сан.техника. На полу в квартире ламинат. Есть счётчики на Отопление, Свет, Воду. Вам останется только наклеить обои. Окна выходят на восток - нет жары летом. Ждём на просмотр