



## 2-к квартира, 39.4 м<sup>2</sup>, 1/2 эт., Советский район, Казань



Город: Казань  
Район: Советский  
Улица: Патриса Лумумбы  
Цена: 2 650 000 руб  
Общая площадь: 39.4 кв.м  
Этаж / Этажность: 1 / 2  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1067380

### Ваш персональный менеджер

Аксинина Наталья Анатольевна

+7 (843) 203-20-77

+7 (971)-282-47-89

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается двухкомнатная квартира, Советского района, ул.Патриса Лумумбы д.34 Квартира находится на высоком 1-м этаже 2-х этажного кирпичного дома. Год постройки 1961. Общая площадь 39,4 кв.м., жилая площадь 28кв.м., кухня 6кв.м. Очень светлая, теплая, уютная квартира с хорошим ремонтом. Удобная планировка, возможно соответствует Вашим пожеланиям. Везде натяжной потолок и пластиковые окна. Совмещенный санузел в светлом кафеле. Новым хозяевам остается кухонный гарнитур, а также вся мебель хорошего качества. Хорошее расположение дома с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности все необходимое для комфортного проживания: школы, детсады, поликлиники, аптеки, банки, магазины и т.д. Удобная транспортная развязка, прямо около дома остановка общественного транспорта. Тихий зеленый двор, дружелюбные соседи. Свои два места для автомобилей. Один взрослый собственник, документы готовы к продаже. Отличный вариант как для инвестирования, так и для собственного проживания. Заезжай и Живи!!! Близлежащие улицы: Шуртыгина, Курская, Н.Ершова, Гвардейская, пр.Камалева, А.Кутуя. ЗВОНИТЕ!!!