



2-к квартира, 53,3 м², 3/9 эт., Новосавиновский район, Казань



Город: Казань
Район: Новосавиновский
Улица: Амирхана
Цена: 4 099 000 руб
Общая площадь: 53,3 кв.м
Этаж / Этажность: 3 / 9
Стены: Панельный
Код объекта: 1061237

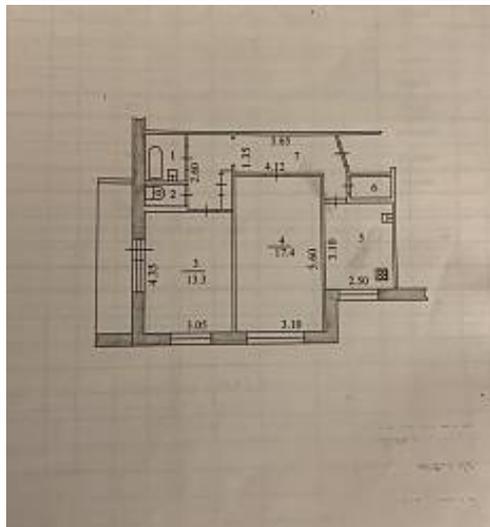
Ваш персональный менеджер

Овчинникова Ирина Валентиновна

+7 (843) 203-20-77

+7 (917)-293-72-61

agentstvo@giperdom.net



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаётся 2-х комнатная квартира, Ново-Савиновский район, ул. Амирхана д.8а. Квартира находится на 3-м этаже, 9-ти этажного панельного дома. Год постройки 1979г. Общая площадь 53,3кв.м, жилая 30,7кв.м (17,4+13,3), кухня 7,9кв.м, лоджия 6м. В квартире современная удобная планировка. Светлые просторные комнаты, уютная кухня, отдельный сан.узел в кафеле. Рядом с кухней есть кладовка, которую можно использовать как гардеробную. В квартире установлены пластиковые окна. Большая лоджия застеклена и обшита. Обои в квартире в бежевых и коричневых тонах, качественные межкомнатные двери, на полу линолеум. При продаже часть мебели останется новому хозяину. Заезжай и живи! При капитальном ремонте дома были заменены водяные и канализационные трубы. Установлены новые радиаторы отопления с регуляторами и термосчетчиками. Чистый подъезд. Территория дома ухожена. Здесь есть спортивная площадка, хорошая детская игровая зона, есть места для авто, много зелени. В шаговой доступности детские сады, школы, ВУЗы, торговые центры Парк Хаус, Савиново, XL, Лента, 7 Поликлиника. Хорошая транспортная развязка. Есть остановки автобусов, трамваев, троллейбусов. Рядом проходят улицы Проспект Ямашева, Адоратского, Мусина. Чистая продажа, 1 собственник. Звоните, записывайтесь на просмотр. Поможем в одобрении ипотеки.