



## 2-к квартира, 56,6 м<sup>2</sup>, 12/18 эт., Кировский район, Казань



Город: Казань  
Район: Кировский  
Улица: Гавриила Державина  
Цена: 4 099 000 руб  
Общая площадь: 56,6 кв.м  
Этаж / Этажность: 12 / 18  
Стены: Монолитный  
Код объекта: 1060571

### Ваш персональный менеджер

Сазанова Ольга Владимировна

+7 (843) 203-20-77  
+7 (962)-558-94-30

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается 2-х комнатная квартира, Кировского района, ул. Гавриила Державина д.3. Квартира находится на 12 этаже 18 этажного монолитного дома, год постройки 2016. Общая площадь 56.6 м, комнаты 19,5.0 м и 12.5 м, кухня 12.0 м. Имеется 2 балкона с панорамным остеклением. В квартире современная продуманная планировка. Отличная квартира очень теплая, светлая, уютная с новым современным ремонтом. Просторная кухня, в подарок кухонный гарнитур. В квартире остается вся мебель: диван, стенка, новый шкаф-купе и 2-х спальная кровать. ЗАЕЗЖАЙ И ЖИВИ! Покажем в любое время! В ЖК «Залесный Сити» охраняемая территория, удобный паркинг, прекрасная лесопарковая зона и продуманные решения дворовых территорий с детскими площадками и зонами отдыха. Рядом школа (№57) и детский сад (№82), продуктовые магазины, аптеки и отделения банков. Это современный мини-город в пределах лесного массива и хорошей транспортной доступностью с городом. В пешей доступности остановка общественного транспорта (автобусы №36, 36а, 46, 72, 101с). Расположение комплекса позволит наслаждаться изумительным видом из окна и свежим воздухом! Поблизости находятся улицы Залесная, Горьковское шоссе, Фрунзе.