



4-к квартира, 99,1 м², 10/10 эт., Советский район, Казань



Город: Казань
Район: Советский
Улица: 2-я Азинская
Цена: 8 698 000 руб
Общая площадь: 99,1 кв.м
Этаж / Этажность: 10 / 10
Стены: Кирпичный
Код объекта: 1060322

Ваш персональный менеджер

Евгеньев Игорь Владимирович

+7 (843) 203-20-77
89276764376

agentstvo@giperdom.com



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаётся шикарная, уютная, теплая, 4-х комнатная квартира общей площадью 99,1 кв. м на 10 этаже 10-этажного кирпичного дома, расположенного в Советском районе г. Казани по адресу 2-я Азинская, 1д. Удобная планировка, просторные комнаты, 3 застеклённые пластиковыми рамами лоджии, совмещённый санузел в современном кафеле с выделенной зоной под сауну, современная металлическая входная дверь с домофоном. Имеется закрытый тамбур на этаже. 10 этаж не последний! Над квартирой имеется 2 технических этажа, один из которых используется как личное подсобное помещение (70 кв. м)! В квартире выполнен дизайнерский ремонт с использованием современных материалов. На стенах светлые обои, на полу ламинат и плитка, теплые полы, пластиковые окна, многоуровневые подвесные потолки с точечными светильниками и подсветкой, современные радиаторы. Зал отделён от коридора раздвижной дверью. В санузле предусмотрено место под сауну, имеется большая ванная и биде, новая сантехника, накопительный водонагреватель. Чистый подъезд. Хорошие соседи. Большая детская площадка. Имеется надземный и подземный паркинг. Закрытая территория с видеонаблюдением. Дом находится в районе с развитой инфраструктурой. Рядом с домом расположены детские сады № 167 "Колобок", № 336, № 50 "Почемучки", многопрофильная полилингвальная гимназия № 180, казанский филиал Российского государственного университета правосудия, супермаркет "Магнит", супермаркет "Пятерочка", супермаркет "Эдельвейс", универсам "Верный", продуктовый магазин "Августина", бизнес-центр "Визит", автосалон "Акос-Премиум", магазины, салоны красоты, АЗС, остановки транспорта. Рядом с домом находятся улицы: Проспект Победы, Зур



Урам, 1-я Азинская, Академика Губкина. 1 взрослый собственник. Квартира в собственности более 5 лет. По ипотеке проходит. Звоните прямо сейчас! Покажем квартиру в удобное для вас время! Поможем оформить ипотеку под выгодный для вас процент!