



Дом, 77,0 кв. м. на участке 4,7 соток, Казань, ул. Шоссейная



Город: Казань
Район: Авиастроительный
Улица: Шоссейная
Цена: 2 888 000 руб
Общая площадь: 77,0 кв.м
Этаж / Этажность: / 2
Стены: Бревенчатый
Код объекта: 1059662

Ваш персональный менеджер

Яшункин Станислав Вячеславович

+7 (843) 203-20-77
+7 (903)-313-19-66

agentstvo@giperdom.net

Итого по этажу 1:	Итого по этажу 2:	Итого:
Кухня	11,5	11,5
Санузел	5,0	5,0
Жилая	21,5	21,5
Прихожая	7,0	7,0
Итого по этажу 1:	45,0	45,0
Жилая	12,1	12,1
Коридор	2,9	2,9
Жилая	13,5	13,5
Итого по этажу 2:	28,5	28,5
Итого:	73,5	73,5



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается 2-х этажный дом в Авиастроительном районе г. Казани пос. Борисоглебск по ул. Шоссейная д. 4в. Дом построен в 2014 году, общая площадь 77 кв.м. из евробруса с наружи обшит сайдингом, на ленточном фундаменте. Дом строили для себя из качественных экологически чистых материалов. На строительство не жалели ни времени ни средств. По всему дому окна тройной стеклопакет, биметаллические радиаторы, качественно - продуманная электропроводка, межкомнатные двери из массива. Первый этаж: кухня 11,5 кв.м., гостиная 21,5 кв.м., прихожая 7,0 кв.м., санузел совмещенный 5,0 кв.м. Второй этаж: комната 12,1 кв.м и 13,5 кв.м.+ коридор 7,0 кв.м. Канализация -яма 1,5 метра 3 жб кольца, централизованное водоснабжение, счетчик на электричество и на воду. В доме очень тепло, светло, просторно, приятная энергетика. Оставляем мебель по договоренности. Участок правильной формы, по документам 4,73, а по факту чуточку больше. По периметру установлены столбы с глухим забором. Хорошее месторасположение, дом расположен неподалеку от въезда, напротив гаражей. Дорога к дому чистится круглогодично. Напротив дома остановка общественного транспорта, до метро Авиастроительная 10 минут на машине. Рядом находятся улицы: Рабочая, Ленина, Советская, Гагарина.