



1-к квартира, 34,75 м², 6/9 эт., Кировский район, Казань



Город: Казань
Район: Кировский
Улица: Окольная
Цена: 2 900 000 руб
Общая площадь: 34,75 кв.м
Этаж / Этажность: 6 / 9
Стены: Кирпичный
Код объекта: 1057626

Ваш персональный менеджер

Сазанова Ольга Владимировна

+7 (843) 203-20-77

+7 (896)-255-89-43

agentstvo@giperdom.com



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается однокомнатная квартира, Кировского района, ул. Окольная д. 1. 6/9 этажного дома. Общая площадь 34,75 м, жилая 21,7 м., кухня 8,10 м. Квартира не угловая, просторная комната. Окна выходят на Юго-запад. Квартира теплая, уютная, светлая. Состояние квартиры - нужен ремонт. В собственности более 3 лет, взрослый собственник, вся сумма в договоре. Рядом школы № 137 и 3 дет. сада в шаговой доступности. Почта, банк, магазины все в шаговой доступности. Чистый подъезд, доброжелательные и порядочный соседи. Благоустроенный, уютный, тихий двор с оборудованной детской площадкой. Проведен капитальный ремонт дома. Возле дома детские сады, поликлиника, школы, банки множество магазинов, аптеки. Хорошая транспортная развязка: автобусы №10,44,45,46,53,63,72, троллейбус №1. Поблизости находятся: Фрунзе, Восстания, Горьковское Шоссе. Один взрослый собственник! Есть возможность вернуть налоговый вычет 13% (260.000 руб.)