



## Дом, 107 кв. м. на участке 12 соток, Зеленодольск, ул. Солнечная



Город: Зеленодольск  
Район: Зеленодольский район  
Улица: Солнечная  
Цена: 3 200 000 руб  
Общая площадь: 107 кв.м  
Этаж / Этажность: / 1  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1057339

### Ваш персональный менеджер

+7 (843) 203-20-77

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается новый кирпичный дом в Зеленодольском районе с/п Раифское в с. Бело - Безводное по улице Солнечная. Рядом с домом централизованно подведены газ, электричество, вода, автономная канализация. Общая площадь дома 107 кв.м. В доме располагаются 3 комнаты площадью 31,5 / 14,5 / 14 кв.м., кухня 18,5 кв.м., прихожая 12 кв.м., веранда 7 кв.м, 4 подсобных помещения. Под домом расположен цокольный этаж, в котором предусмотрены помещения под баню, погреб, кладовые комнаты для хранения. Установлен газовый котел, от которого по всему дому проведены трубы отопления. Есть возможность сделать мансардный этаж. Отделка внутри дома черновая. Территория дома огорожена забором, есть металлический гараж. Площадь участка 12 соток. Рядом расположены три земельных участка по 8 соток, которые тоже продаются. Дом располагается рядом с заповедной зоной, рядом лес, в 300 метрах есть прекрасное озеро для купания. Есть школа, детский садик, клуб, магазины. В поселок ходят маршрутные автобусы. Очень хорошая питьевая вода и воздух, недалеко расположен храм Раифский монастырь. Рядом находятся поселок Раифа, Васильево, Осиново, Большие Ключи.