



## 1-к квартира, 36 м<sup>2</sup>, 5/7 эт., Казань, Авиастроительный район, ЖК Яркий



Город: Казань  
Район: Авиастроительный  
Улица: Тэцевская  
Цена: 5 500 000 руб  
Общая площадь: 36 кв.м  
Этаж / Этажность: 5 / 7  
Стены: Монолитный  
Код объекта: 1050329

### Ваш персональный менеджер

Афанасьева Наталья Геннадьевна

+7 (843) 203-20-77

+7 (937)-600-21-01

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается однокомнатная квартира в ЖК 'Яркий' на улице Тэцевская, д.4 в Авиастроительном районе. Квартира небольшая и очень уютная. Общая площадь квартиры 37 кв.м.; площадь кухни 13 кв.м.; комната 12. Дом сдан.Квартира находится на 5 -ом этаже 7-этажного нового кирпичного дома. Сделана качественная предчистовая отделка со стяжкой пола и установкой всех счетчиков; все отопительные трубы надежно скрыты под стяжкой пола; установлены пластиковые окна, соответствующие всем современным стандартам, с высокой теплоотдачей. В подъезде два лифта: пассажирский и грузовой. На территории квартала предусмотрен многоуровневый паркинг - где каждый найдет место для своей машины! Жилой комплекс окружен 'зеленой зоной' - клумбами, деревьями, рядом парк. Огромным достоинством для жителей станет центральная пешеходная улица квартала — «Зеленый Бульвар». Отличное место для свиданий, прогулок с детьми с множеством игровых и спортивных площадок... Многие также оценят и наличие торгово-офисных помещений на первых этажах домов. Хорошо развита инфраструктура - все магазины, аптеки, в шаговой доступности детский сад, станция метро 'Авиастроительная', Парк Крылья советов. Рядом улицы Белинского, Челюскина, Тимирязева. Позвоните сейчас и Узнайте обо всех возможных актуальных на сегодня вариантах, ценах, наличии, акциях, выгодных предложениях и условиях! Условия приобретения: -Ипотека, в том числе военная. -Ипотека без первоначального взноса-подробности по телефону. -Материнский капитал. -Сертификаты. Ждем Вашего звонка ежедневно с 8:00 до 20:00! Оперативно поможем с выбором квартиры и проконсультируем по всем вопросам!

