



Дом, 120 кв. м. на участке 6 соток, Зеленодольск, ул. Республика Татарстан (Татарстан), Зеленодольский муниципальный район, с. Новая Тура, ул. Верхняя



Город: Зеленодольск

Район:

Улица: Республика Татарстан
(Татарстан), Зеленодольский
муниципальный район, с. Новая Тура,
ул. Верхняя

Цена: 6 900 000 руб

Общая площадь: 120 кв.м

Этаж / Этажность: / 2

Стены: Кирпичный

Код объекта: 1048125

Ваш персональный менеджер

Яшункин Станислав Вячеславович

+7 (843) 203-20-77

+7 (903)-313-19-66

agentstvo@giperdom.net



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается дом в РТ в Зеленодольском районе с. Новая Тура по ул. Верхняя. Общей площадью 120 кв.м, участок 6,0 соток, правильной ровной формы. Подъездные пути до участка чистятся и убираются круглый год, в этом году дорогу заасфальтируют. До города 7 минут езды. Дом построен для себя с использованием дорогостоящих материалов, в доме современная продуманная планировка, сделан хороший современный ремонт. На участок проведено электричество, газ. Дом 2х этажный, 2014 г. постройки. 1 этаж- кухня 10,9 кв.м, зал -17,4 кв.м, спальня 12,0 кв.м, гардеробная, сан.узел - 4,0 кв.м. выложен полностью дорогой плиткой (душевая кабина, туалет, тёплый пол). 2-ой этаж - 3 комнаты: 12,0; 17,4; 10,9 кв.м, кладовка, туалет с раковиной. Во всем доме выровнены стены, хорошие дорогие обои, на полу ламинат, пластиковые трехкамерные окна REHAU, установлены межкомнатные дорогостоящие двери, входная металлическая дверь, биобатареи 8 секций, вся сантехника, смесители дорогостоящие, электропроводка новая, установлены счетчики.



Вода на участке центральная. На участке стоит фундамент под баню и сруб новый, разводка под канализацию, вода практически в бане. На участке 2 ямы перетекающие, 3 кольца по 1,5 метра. Забор и ворота на участке из профнастила, заезд на 4 машины. В доме проживают круглогодично. При продаже в доме остаётся все. Соседи хорошие, приветливые люди. Один взрослый собственник.