



1-к квартира, 26,5 м², 4/5 эт., Московский район, Казань



Город: Казань
Район: Московский
Улица: Энергетиков
Цена: 1 450 000 руб
Общая площадь: 26,5 кв.м
Этаж / Этажность: 4 / 5
Стены: Кирпичный
Код объекта: 1045591

Ваш персональный менеджер

Яшункин Станислав Вячеславович

+7 (843) 203-20-77
+7 (903)-313-19-66

agentstvo@giperdom.net



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаётся 1-комнатная гостинка в Московском районе по ул. Энергетиков 2/3. Гостинка находится на 4-ом этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Общей площадью 26,5 кв.м, комната 20,0 кв.м. Гостинка светлая, тёплая, уютная, с современным ремонтом. Благодаря толстым кирпичным стенам в квартире летом не жарко, а одиннадцати секционная чугунная батарея даёт возможность держать форточки открытыми круглогодично. В квартире имеется выделенная кухонная зона с электрической плитой, и с оборудованной мокрой точкой для подключения стиральной машины. В комнате уложен на полу ламинат, стены выровнены, хорошие обои, совмещённый санузел с душевой кабиной, имеются счетчики горячей и холодной воды, электрический счётчик. При продаже в квартире остаётся вся мебель. Хорошее расположение дома, транспортная развязка в любой конец города, в том числе метро «Яшьлек» в 100 метрах от дома. Так же в шаговой доступности находится: московский рынок, банки, школы, садики, магазины. Один собственник, свободна от прописки, ключи в день сделки. В данный момент в квартире проживают квартиросъемщики, которые будут рады платить за проживание новым собственникам. Рядом находятся улицы: Шамиля Усманова, Декабристов, Волгоградская, Восход.