



Дом, 102 кв. м. на участке 5 соток, Казань, ул. 2-я Муромская



Город: Казань
Район: Московский
Улица: 2-я Муромская
Цена: 4 599 000 руб
Общая площадь: 102 кв.м
Этаж / Этажность: / 1
Стены: Кирпичный
Код объекта: 1045327

Ваш персональный менеджер

Алиева Лилия Джаватовна

+7 (843) 203-20-77
+7 (917)-286-49-52

agentstvo@giperdom.net



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается 2-х этажный, кирпичный дом в поселке Караваево, Авиастроительного района, ул. 2-я Муромская. Дом находится в черте города, год постройки 1974. Дом кирпичный построен из качественных строительных материалов, на 5 сотках земли. Общая площадь 1-го этажа дома 102 кв.м, площадь 2-го этажа 120 кв.м. В доме 4 изолированные комнаты: гостиная 19.6 кв.м, комната 11.3 кв.м, комната 11.3 кв.м, комната 16.7 кв.м. кухня 8.3 кв.м. Во всех комнатах пластиковые окна, полы: доска, линолеум под ламинат, на стенах обои спокойных тонов, потолки натяжные и деревянные, с/у совмещен с ванной и обшит пластиковыми панелями, на полу плитка. Высота потолков 2.80 м. Второй этаж незаконченный, с отдельным входом, который можно утеплить и отделать. Отличное возможность для совместного проживания с родителями или детьми, а так же сдавать в аренду, как дополнительный доход (в этом районе много заводов - это значит приезжие, командировочные). Все коммуникации в доме: газ, электричество, вода, газовый котел, электронагреватель. Ремонт делали 3 года тому назад, хороший, качественный. Состояние дома отличное. Вариант ' Заезжай и живи'. У входа в дом расположен гараж, имеется баня-обшитая вагонной, сарай, кладовка. Ухоженный, ровный сад с плодородными насаждениями: деревья, кусты, цветы, теплица. Участок огорожен забором, удобные подъездные пути. По желанию остается мебель. 1 взрослый собственник, более 3-х лет собственности, документы готовы. Рядом: магазины, детский сад, школа, поликлиника, почта, аптеки, транспортная развязка. Недалеко расположены улицы: Гудованцева, Моисеева, Беломорская. Звоните!!! Покажем в удобное для Вас время!!!

