



1-к квартира, 44 м², 5/16 эт., Кировский район, Казань



Город: Казань
Район: Кировский
Улица: Краснококшайская
Цена: 2 980 000 руб
Общая площадь: 44 кв.м
Этаж / Этажность: 5 / 16
Стены: Кирпичный
Код объекта: 1043865

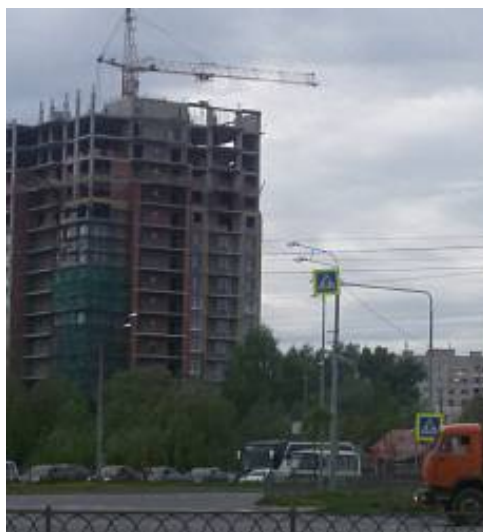
Ваш персональный менеджер

Харисова Гульнара Фаатовна

+7 (843) 203-20-77

+7 (952)-044-55-70

agentstvo@giperdom.net



Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается 1 комнатная квартира в строящемся доме в Кировском районе, улица Краснококшайская д. 84 корпус Г, ЖК "Евразия". Срок сдачи корпуса Г - 4 квартал 2018 года. Очень перспективный район, активно развивается. Современный жилой комплекс вблизи к центру города. Дом монолитно-кирпичный, переменной этажности от 14 до 16 этажей. На первых этажах предусмотрены помещения под коммерческую недвижимость. Под комплексом будет оборудована подземная парковка. Общая площадь 44 кв.м, жилая 17 кв.м, кухня 13 кв.м. Квартира имеет современную планировку: сан.узел совмещенный 6 кв.м, большой панорамный балкон с выходом из комнаты. Квартира видовая - из окон открывается шикарный вид на Казанку и Кремль. Комната просторная, удобная кухня, потолки 2.8 м. В квартире предусмотрена хорошая предчистовая отделка: окна пластиковые, стяжка пола, штукатурка стен, электропроводка, подведены вода и канализация, установлены радиаторы отопления. На этаже 5 квартир разных планировок. Два грузовых лифта, двор огорожен и охраняем. ЖК "Евразия" находится на стыке двух районов: Кировский, Московский. В непосредственной близости центр города, Казанский Кремль всего в 5 минутах езды на машине. Рядом находятся торговый центр Метро, Тандем, парк "Кырлай", парк ДК Химиков, детские сады, школы, Энергоуниверситет. Здесь хорошая транспортная развязка, возле дома есть остановка троллейбуса №1, в пешей доступности трамвайная линия с маршрутами 1 и 5. Множество автобусных маршрутов. До станции метро Козья Слобода 10 минут ходьбы. Квартира продается от физического лица по договору уступки права требования. Проходит по Ипотеке. Скидки по ипотеке от ведущих банков партнеров. Поблизости проходят



улицы Большая Крыловка, Вахитова, Чистопольская.