



## 3-к квартира, 83 м<sup>2</sup>, 3/15 эт., Новосавиновский район, Казань



Город: Казань  
Район: Новосавиновский  
Улица: Х.Ямашева  
Цена: 7 000 000 руб  
Общая площадь: 83 кв.м  
Этаж / Этажность: 3 / 15  
Стены: Монолитный  
Код объекта: 1042225

### Ваш персональный менеджер

Фёдорова Наталья Иосифовна

+7 (843) 203-20-77  
+7 (962)-559-08-06

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продаю трёхкомнатную квартиру улучшенной планировки в Ново-Савиновском районе, на пр. Х. Ямашева, д. 61, расположенную на 3 этаже 15 этажного дома. Общая площадь квартиры 83 кв.м., кухня- 10,2 кв.м. Комнаты большие, светлые, на разные стороны. С/у -разд., 2 лоджии и балкон. В квартире сделан современный дорогой ремонт. На полу ламинат премиум класса, двери-натуральное дерево, потолки натяжные, многоуровневые, окна новые, в ванной комнате джакузи, водонагреватель. При продаже остается вся мебель: кухонный гарнитур со встроенной техникой, шкафы-купе, спальные гарнитуры, два кондиционера, мягкая мебель. Один взрослый собственник. Чистая продажа. Отличное расположение дома, развитая инфраструктура района, в шаговой доступности ТЦ Парк Хаус, Бахетле, школы № 165, 155, 177, несколько детских садов, Татнефть арена, аквапарк, Ривьера. Ближайшие улицы: Мусина, Четаева, пр.Ф.Амирхана.