



## 2-к квартира, 44 м<sup>2</sup>, 3/5 эт., Кировский район, Казань



Город: Казань  
Район: Кировский  
Улица: Шамиля Усманова  
Цена: 2 900 000 руб  
Общая площадь: 44 кв.м  
Этаж / Этажность: 3 / 5  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1041779

### Ваш персональный менеджер

Афанасьева Наталья Геннадьевна

+7 (843) 203-20-77  
+7 (937)-600-21-01

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Продается 2-к квартира (44 м<sup>2</sup>) на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома в Кировском районе по адресу- Шамиля Усманова 17 А. В квартире удачная планировка, комнаты все отдельные. Комнаты - 17 метров, 13 метров. Кухня - 6 метров. Квартира со средним ремонтом, но поменяны все коммуникации. Окна деревянные. Имеется застекленный балкон, с выходом из комнаты. Сан.узел отдельный. Чистый подъезд, спокойные соседи. В шаговой доступности школа № 65, детские сады, магазины, остановки общественного транспорта. Взрослые собственники. Чистая продажа. Рядом улицы Серова, Декабристов, Проспект Ямашева, Ленская. Условия приобретения: -Ипотека, в том числе военная. -Ипотека без первоначального взноса-подробности по телефону. -Материнский капитал. -Сертификаты. Вам нужно лишь собрать необходимый пакет документов и передать их нашему ипотечному менеджеру-далее он сделает всю работу за Вас абсолютно БЕСПЛАТНО !!! Ждем Вашего звонка ежедневно с 8:00 до 20:00! Оперативно поможем с выбором квартиры и проконсультируем по всем вопросам!