



## 1-к квартира, 44 м<sup>2</sup>, 1/9 эт., Приволжский район, Казань



Город: Казань  
Район: Приволжский  
Улица: Сафиуллина  
Цена: 2 560 000 руб  
Общая площадь: 44 кв.м  
Этаж / Этажность: 1 / 9  
Стены: Кирпичный  
Код объекта: 1022884

### Ваш персональный менеджер

Чураева Ольга Викторовна

+7 (843) 203-20-77

+7 (960)-035-50-15

[agentstvo@giperdom.net](mailto:agentstvo@giperdom.net)



### Почему выбирают агентство недвижимости ГиперДом?

- Успешный опыт работы нашей компании на рынке недвижимости с 2007 г.
- Мы накопили огромный опыт, чтобы провести любую операцию на рынке недвижимости
- Более 4000 довольных клиентов компании!
- Компания «ГиперДОМ» обеспечивает абсолютную юридическую безопасность сделок. С нами, любая операция с недвижимостью будет безопасной и покажется вам очень простой
- Компания ООО «ГиперДОМ» - ключевой партнер ОАО «Сбербанк России» в г. Казани! А также является партнером 34 банков в Татарстане
- Более 95 % одобренных заявок на ипотеку
- Прозрачность и безопасность сделки
- Информирование клиента на каждом этапе работы

Однокомнатную квартиру улучшенной планировки общая площадь 44 кв.м , на 1/9 этаже качественно построенного кирпичного дома, толщина стен 90 см. Квартира в жилом состоянии ,просторная кухня 11 кв.м , санузел совмещен 5,5 кв.м в кафеле, пластиковые окна. Закрытый благоустроенный двор со шлагбаумом и видеонаблюдением, детская площадка и круглосуточная охрана. Хорошая входная дверь Гардиан. Тамбур на две квартиры. Лоджия застекленная, чистый подъезд , доброжелательные соседи. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: остановки общественного транспорта, школы №139,№24 детсады, магазины "Эдельвейс", "Магнит", "Пятерочка". В шаговой доступности станция метро "Проспект Победы". Рядом улицы: Фучика, , Р. Зорге, Кул Гали.